

Stephan Ohlmeier

Ratsmitglied

Telefon: 0175-9220806

E-Mail: [stephanohlmeier@t-online.de](mailto:stephanohlmeier@t-online.de)

[www.cdu-warendorf.de](http://www.cdu-warendorf.de)

CDU-Ortsunion Hoetmar – Gysenbergstraße 4, 48231 Warendorf

**An den**

Bürgermeister der Stadt Warendorf  
Herrn Peter Horstmann  
Lange Kesselstraße 4-6  
48231 Warendorf

– per E-Mail –

Warendorf, den 11. November 2020

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Horstmann,

hiermit beantragt die CDU Ortsunion Hoetmar im Rahmen der für den 24. November 2020 geplanten Sitzung des Bezirksausschusses Freckenhorst-Hoetmar den Fortgang der initiierten Bauleitplanverfahren zur Erschließung neuer Wohnbau- und Gewerbeflächen in Hoetmar umfassend vorzustellen. Insbesondere sollen die Ergebnisse und Auswirkungen des beauftragten Lärmschutzgutachtens erläutert werden.

**Begründung:**

Im Rahmen seiner Sitzung vom 25. Juni 2020 hat der Rat der Stadt Warendorf für die Gebiete „Raiffeisenstraße / Lindenstraße“ und „Westlich Ahlener Straße“ die notwendigen Beschlüsse zur Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung von Bebauungsplänen gefasst. Während an der „Raiffeisenstraße / Lindenstraße“ nach bisheriger Planung Wohnbauflächen entwickelt werden sollten, war eine gewerbliche Nutzung der Flächen „Westlich Ahlener Straße“ angedacht.

Zwischenzeitlich wurde von der Stadt Warendorf ein Lärmschutzgutachten erstellt, dessen Ergebnisse nunmehr vorliegen. Die Ergebnisse werden – ohne Zutun der CDU Ortsunion Hoetmar – innerhalb der Dorfgemeinschaft teilweise bereits öffentlich diskutiert. Wir sehen keine Veranlassung, die Ergebnisse im nichtöffentlichen Teil der Sitzung des Bezirksausschusses am 24. November 2020 vorzustellen. Vielmehr besteht ein erhebliches öffentliches Interesse daran, welche Auswirkungen dieses Gutachten auf die weitere Siedlungsentwicklung in Hoetmar hat.

Für etwaige Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Stephan Ohlmeier  
-Ratsherr-

gez. Paul Schwienhorst  
-Stellvertretender Vorsitzender-